

Số: /TB- UBND

Hồng Lĩnh, ngày tháng 11 năm 2023

## **THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp,  
mở rộng Đường Nguyễn Thiếp, thị xã Hồng Lĩnh (giai đoạn 1 - đợt 1)**

Căn cứ Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 75/2014/QĐ-UBND ngày 03/11/2014 của UBND tỉnh ban hành quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định 31/2023/QĐ-UBND ngày 30/6/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 37/2020/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của UBND tỉnh về Quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh để thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 784/QĐ-UBND ngày 05/4/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Hồng Lĩnh;

Căn cứ Quyết định số 2727/QĐ-UBND ngày 20/10/2023 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Thiếp, thị xã Hồng Lĩnh (giai đoạn 1);

Căn cứ Trích lục chính lý bản đồ địa chính phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Đường Nguyễn Thiếp, thị xã Hồng Lĩnh (giai đoạn 1), từ các tờ bản đồ số 8, 9, 10 tỷ lệ 1/1.000 phường Nam Hồng do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hồng Lĩnh - Can Lộc thực hiện ngày 31/10/2023;

Xét đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Thiếp, thị xã Hồng Lĩnh (giai đoạn 1) tại Tờ trình số 01/TTr-HĐBT ngày 10/11/2023, đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường

tại Tờ trình số 353/TTr-ngày 13/11/2023, UBND thị xã thông báo thu hồi đất với các nội dung sau:

1. Thu hồi đất của 40 hộ gia đình, cá nhân và 01 tổ chức cụ thể:
  - Địa chỉ: thuộc các tổ dân phố 6, 7 phường Nam Hồng, thị xã Hồng Lĩnh.
  - Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: **25.844,5 m<sup>2</sup>** (Hai mươi lăm nghìn, tám trăm bốn mươi bốn phẩy năm mét vuông) đất;
  - Loại đất đang sử dụng, bao gồm:
    - + Đất chuyên trồng lúa nước (LUC) của các hộ gia đình cá nhân: 15.630,2 m<sup>2</sup>;
    - + Đất trồng lúa nước còn lại (LUK) của các hộ gia đình cá nhân: 953,4 m<sup>2</sup>;
    - + Đất trồng lúa nước còn lại (LUK) do UBND phường Nam Hồng quản lý: 8.812m<sup>2</sup>;
    - + Đất chuyên trồng lúa nước (LUC) do UBND phường Nam Hồng quản lý: 448,9 m<sup>2</sup>.

*(Chi tiết có danh sách kèm theo)*

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Thiếp, thị xã Hồng Lĩnh (giai đoạn 1).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 20 kể từ ngày ban hành thông báo.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không.

5. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Thiếp, thị xã Hồng Lĩnh (giai đoạn 1) phối hợp với UBND phường Nam Hồng tổ chức thực hiện:

- Tổ chức họp phổ biến Thông báo thu hồi đất đến người dân trong khu vực có đất thu hồi;

- Gửi thông báo thu hồi đất đến các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi (*lập danh sách hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi ký nhận thông báo*);

- Niêm yết tại Hội quán các tổ dân phố 6, 7 phường Nam Hồng và trụ sở UBND phường Nam Hồng;

- Thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Lưu: HDBTHT&TĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Xuân Đức**

